



Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Občinski svet

22. redna seja občinskega sveta 15. april 2026

Gradivo za 6. točko dnevnega reda

ZADEVA: Odlok o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica – II. obravnava

POROČEVALCA: mag. Branko Žnidar, direktor občinske uprave
Lidija Razboršek Šlamberger, višja svetovalka



Občina Slovenska Bistrica

Kolodvorska ulica 10, 2310 Slovenska Bistrica

Oddelek za okolje in prostor

Številka: 22/2026-SK

Datum: 30.3.2026

Občina Slovenska Bistrica

Občinski svet

ZADEVA: Odlok o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica – II. obravnava

I. PREDLAGATELJ

Župan

II. DELOVNO TELO, PRISTOJNO ZA OBRAVNAVO

Odbor za okolje in urejanje prostora
Statutarno-pravna komisija

III. VRSTA POSTOPKA

Dvofazni

IV. FAZA POSTOPKA

II. obravnava

V. PRAVNE PODLAGE

- 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K in 83/25 – ZOUL), ki določa, da Občina samostojno opravlja lokalne zadeve javnega pomena, ki jih določi s splošnim aktom občine.
- 17. člen Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/2019), ki med drugim določa pristojnost Občinskega sveta Občine Slovenska Bistrica, da sprejema odloke in druge splošne akte.

VI. NAMEN IN CILJI SPREJEMA

Za namen sofinanciranja izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica je Občinski svet Občine Slovenska Bistrica na 18. redni seji dne 19. 10. 2017 sprejel Pravilnik o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 62/2017; sprememba 47/2019). Glede na stališče inšpekcijskega organa, vezano na predpise lokalne skupnosti, se pristopa k pripravi novega predpisa.

Sprejetje predlaganega odloka omogoča ustrezno pravno podlago ter s tem porabo nepovratnih finančnih sredstev občinskega proračuna glede izvedbe javnega razpisa za sofinanciranje izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav lastnikom objektov na območju Občine Slovenska Bistrica.

Namen odloka je sofinanciranje izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav velikosti do 50 populacijskih enot (v nadaljevanju: PE) lastnikom objektov in na ta način zagotoviti ustrezno odvajanje in čiščenje odpadnih voda tudi na območjih, kjer javni kanalizacijski sistem s čistilno napravo ne bo zgrajen. Odlok določa predmet in višino sofinanciranja, vire sofinanciranja, upravičence, pogoje in merila za sofinanciranje nepovratnih finančnih sredstev, postopek dodeljevanja finančnih sredstev, obveznosti upravičencev ter nadzor nad porabo sredstev.

Predlagana višina sofinanciranja je do 50% upravičenih stroškov za postavitev MKČN oziroma največ 800,00 EUR za individualno MKČN, ter do 50% upravičenih stroškov za postavitev skupne MKČN oziroma največ 600,00 EUR po posameznem objektu, priključenim na skupno MKČN.

Predlog odloka v I. obravnavi se je obravnaval na 21. redni seji občinskega sveta, dne 18. 2. 2026. V okviru obravnave je bila podana pripomba, s strani občinskega svetnika g. Ludvika Repoluska, in sicer:

»Predlog odloka o sofinanciranju malih komunalnih čistilnih naprav je vsebinsko pravilen in okolijsko potreben. Z njim sledimo zakonodaji ter izboljšujemo kakovost podtalnice in vodotokov na območju občine Slovenska Bistrica. Vendar pa menim, da moramo pri določbah o izključitvah zagotoviti večjo pravno jasnost in sorazmernost.

Prvič – izključitev objektov, kjer je javna kanalizacija že zgrajena, je popolnoma smiselna in zakonita. Kjer je priključitev mogoča, mora biti javni sistem prednostna rešitev.

Drugič – določba o 100-metrskem pasu od javne kanalizacije pa odpira vprašanja. Državna zakonodaja govori o tehnični izvedljivosti priključitve, ne pa o fiksni razdalji. Razdalja sama po sebi še ne pomeni, da je priključitev dejansko mogoča ali ekonomsko smiselna. Lahko gre za velike višinske razlike ali nesorazmerno visoke stroške.

Če tega ne opredelimo jasno, tvegamo neenako obravnavo občanov in potencialne pravne spore.

Tretjič – izključitev celotnih aglomeracij je logična tam, kjer je kanalizacija že zgrajena ali v neposredni izvedbi. Če pa je gradnja zgolj dolgoročno načrtovana brez realnega roka, popolna izključitev morda ni sorazmerna.

Predlaga se natančnejša opredelitev pojma tehnične izvedljivosti, priporočljivo je dodati mehanizem individualne presoje in priporočljivo je vezati izključitev na dejansko možnost priključitve.

Pripominjam, da pa je vsekakor potrebno upoštevati načelo enakosti pred zakonom (14. člen Ustave RS) in načelo sorazmernosti.«

Vezano na pripombo občinskega svetnika pojasnujemo, da Zakon o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) (Uradni list RS, št. 21/25) (v nadaljevanju: Zakon) v drugem odstavku 40. člena določa, da na območju, ki je opremljeno z javno kanalizacijo, mora lastnik objekta ali dela objekta, v katerem nastaja komunalna odpadna voda, zagotoviti kanalizacijski priključek, če je to tehnično izvedljivo in ne povzroča nesorazmernih stroškov glede na koristi za okolje ali zdravje ljudi, izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja pa zagotoviti priklop na javno kanalizacijo.

Prav tako Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21, 44/22 – ZVO-2, 21/25 – ZOPVOOV in 113/25) (v nadaljevanju: Uredba) v 19. in 21. členu opredeljuje dolžino kanalizacijskega priključka, ki je manjša od 100 m in je gradnja kanalizacijskega priključka tehnično izvedljiva ter pri tem ne nastanejo nesorazmerno visoki stroški glede na koristi za okolje.

Iz navedenih določil izhaja, da je priključitev objektov na javno kanalizacijo obvezna.

Glede na navedene dikcije Zakona in Uredbe ter upošteva:

A) tretji odstavek 19. člena Uredbe, ki določa, da se ne glede na prvi odstavek tega člena lahko za skupino objektov v aglomeraciji iz prvega odstavka tega člena zagotovi opremljanje z malo komunalno čistilno napravo z zmogljivostjo, enako ali večjo od 50 PE, če:

- bi priključitev teh objektov na javno kanalizacijsko omrežje te aglomeracije povzročilo več kot trikrat večje stroške glede na stroške opremljanja z malo komunalno čistilno napravo za to skupino objektov;

ter

B) peti odstavek 19. člena Uredbe, ki določa, da se šteje, da so stroški gradnje kanalizacijskega priključka nesorazmerni glede na koristi za okolje, če zaradi naravnih ovir (npr. vodotok, nasprotni nagib terena, geološke značilnosti terena) ali tehničnih vzrokov (npr. tlačni vod javnega kanalizacijskega omrežja) stroški gradnje ali priključitve več kot trikrat presegajo povprečne stroške gradnje primerljivega priključka na javno kanalizacijsko omrežje, kjer ni takih naravnih ovir ali tehničnih vzrokov (npr. več kot trikrat presegajo povprečne stroške gradnje kanalizacijskega priključka v isti aglomeraciji ali na primerljivem območju), ali več kot trikrat presegajo stroške opremljanja z malo komunalno čistilno napravo ali nepretočno greznico, zaradi tega Občina Slovenska Bistrica in Komunala Slovenska Bistrica, d.o.o., kot izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, že ves čas veljavnosti področne zakonodaje obravnavata vloge posameznikov oziroma lastnikov objektov, ki zaradi tehničnih vzrokov ne morejo izvesti priključitve na javno kanalizacijo oziroma je izvedba hišnega kanalizacijskega priključka predraga. V takšnih primerih se dovoljuje vgradnja MKČN.

Ker 2. alineja, drugega odstavka 4. člena Odloka določa, da do sofinanciranja gradnje MKČN niso upravičeni lastniki objektov na območju v 100 m pasu od javne kanalizacije, kjer je mogoča priključitev, se v upravnih postopkih sofinanciranja MKČN zato, vključno z ostalimi, presoja upravičenost ob upoštevanju navedenih zahtev.

VII. FINANČNE POSLEDICE

Sprejetje predlaganega odloka ima neposredne finančne posledice za občinski proračun.

VIII. PREDLOG SKLEPA

Občinskemu svetu predlagamo, da predlog odloka obravnava, o njem razpravlja ter sprejme naslednji

S K L E P

Občinski svet Občine Slovenska Bistrica sprejme Odlok o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica - II. obravnava

S spoštovanjem,

Pripravil:
Simon Kotnik

mag. Branko Žnidar
direktor občinske uprave

Priloga:

- Odlok o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica - II. obravnava

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K in 83/25 – ZOUL) in 17. člena Statuta Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 79/19) je Občinski svet Občine Slovenska Bistrica na ____ . redni seji dne _____ sprejel

O D L O K

o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen (vsebina odloka)

(1) Odlok o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav (v nadaljevanju: MKČN) na območju Občine Slovenska Bistrica določa predmet in višino sofinanciranja, vire sofinanciranja, upravičence, pogoje in merila za sofinanciranje nepovratnih finančnih sredstev, postopek dodeljevanja finančnih sredstev, obveznosti upravičencev ter nadzor nad porabo sredstev.

(2) V odloku uporabljeni izrazi, zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

2. člen (predmet sofinanciranja)

(1) Predmet sofinanciranja je izgradnja MKČN za komunalne odpadne vode do 50 PE iz sredstev proračuna Občine Slovenska Bistrica in sicer do 50% stroškov za postavitev MKČN oziroma največ 800,00 EUR za posamezni objekt ali do 50% stroškov oziroma največ 600,00 EUR po posameznem objektu priključenem na skupno MKČN.

(2) Lastnik lahko pridobi sredstva sofinanciranja za isti objekt samo enkrat.

3. člen (viri financiranja)

Sredstva za sofinanciranje izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav se zagotavljajo v proračunu Občine Slovenska Bistrica.

4. člen **(upravičenci sofinanciranja)**

(1) Upravičenci do sofinanciranja izgradnje MKČN po tem odloku so lastniki objektov; to so fizične ali pravne osebe, ki so na območju Občine Slovenska Bistrica lastniki ali solastniki enega ali več grajenih objektov, v katerih nastaja komunalna odpadna voda in katerih objekti se nahajajo praviloma izven območij aglomeracij ter so že vključeni v sistem izvajanja javne gospodarske službe odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod.

(2) Do sofinanciranja gradnje MKČN niso upravičeni:

- lastniki objektov na območju, kjer je javna kanalizacija že zgrajena,
- lastniki objektov na območju v 100 m pasu od javne kanalizacije, kjer je mogoča priključitev,
- lastniki objektov na območju aglomeracij Slovenska Bistrica, Zgornja Polskava, Spodnja Polskava, Pragersko, Leskovec in Šmartno na Pohorju.

II. POGOJI IN MERILA ZA SOFINANCIRANJE NEPOVRATNIH FINANČNIH SREDSTEV

5. člen **(pogoji in merila)**

(1) Lastniki objektov morajo za upravičenost do sofinanciranja predložiti naslednja dokazila:

- veljavno gradbeno dovoljenje za objekt oziroma v kolikor je objekt zgrajen pred letom 1967, mora lastnik priložiti potrdilo, da ima objekt skladno s predpisi o graditvi objektov uporabno dovoljenje po samem zakonu;
- izjavo o lastnostih, katera izkazuje, da je MKČN z zmogljivostjo, manjšo od 50 PE gradbeni proizvod v skladu s standardom SIST EN 12566-3 ali drugim enakovrednim in mednarodno priznanim standardom;
- lokacija postavitve MKČN mora izvajalcu javne službe odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod omogočati dostop in neovirano praznjenje;
- upravičenec mora razpolagati z zemljiščem (lastništvo ali služnost) na katerem načrtuje postavitev MKČN;
- za MKČN mora biti izdelano poročilo o opravljenih prvih meritvah z analiznim izvidom, iz katerega izhaja, da MKČN dosega mejne vrednosti parametrov odpadnih vod, kot jih določajo predpisi o odvajanju in čiščenju odpadnih vod (predpisuje veljavna zakonodaja);
- račune oziroma potrdila o plačilu za nakup in vgradnjo MKČN, z vključenimi stroški montaže MKČN in njenega prvega zagona;
- v primeru izgradnje skupne MKČN za priključitev več objektov, morajo lastniki k vlogi priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov MKČN, ki ni časovno omejen in določiti osebo, ki bo zadolžena za upravljanje MKČN.

(2) Sofinanciranje stroškov izgradnje MKČN zajema tudi lastnike objektov, ki so že zgradili MKČN in izpolnjujejo vse pogoje po tem odloku.

III. POSTOPEK DODELJEVANJA FINANČNIH SREDSTEV

6. člen (javni razpis)

(1) Lastniki objektov lahko pridobijo sofinancerska sredstva za MKČN, ki so predmet sofinanciranja po tem odloku, na osnovi prijave na javnem razpisu.

(2) Lastniki objektov se na razpis prijavijo s pisno vlogo. Če vloga ni popolna, upravni organ vlagatelja pozove k dopolnitvi. Vlagatelj mora vlogo dopolniti v roku, ki mu ga določi upravni organ. Vloga se šteje za prispelo z dnem predložene dopolnitve. V primeru, da kandidat vloge ustrezno ne dopolni oziroma je ne dopolni v roku, se vloga zavrže.

(3) V primeru, da bo razpoložljivih sredstev manj kot zahtev v vlogah, se upošteva vrstni red prispelih vlog.

(4) O upravičenosti do sofinanciranja odloči Občinska uprava z odločbo. Zoper odločbo je dovoljena pritožba o kateri odloča župan.

(5) Po dokončnosti odločbe bo z lastnikom objekta sklenjena pogodba o dodelitvi sredstev in ostalih medsebojnih obveznostih in pravicah. Nakazilo sredstev se izvrši na transakcijski račun upravičenca v roku 30 dni od prejema podpisane pogodbe.

IV. OBVEZNOSTI UPRAVIČENCEV

7. člen (obveznosti upravičencev)

(1) Upravičenci se bodo s pogodbo obvezali:

- da bo zgrajena MKČN obratovala najmanj 20 let;
- da bodo izvajalcu javne službe odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod omogočili kontrolo delovanja MKČN;
- da so dolžni vrniti sredstva sofinanciranja skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi, ki se obračunavajo od dneva izplačila upravičencu, do dneva vračila sredstev, v kolikor se ugotovi, da je upravičenec za namen pridobitve sredstev navajal neresnične podatke, nenamensko porabil sofinancerska sredstva ali da je MKČN neupravičeno odstranil oziroma da ta ne obratuje.

(2) Če upravičenec sofinancerskih sredstev ne vrne v določenem roku, se izvede postopek izterjave.

V. NADZOR NAMENSKE PORABE PRORAČUNSKIH SREDSTEV

8. člen (nadzor)

Nadzor nad izvajanjem namenske porabe sredstev za občino lahko izvajajo:

- občinska uprava,
- pristojni izvajalec javne službe odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih vod,
- nadzorni odbor občine.

VI. KONČNA DOLOČBA

9. člen (objava in veljavnost odloka)

(1) S tem odlokom preneha veljati Pravilnik o sofinanciranju izgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Slovenska Bistrica (Uradni list RS, št. 62/2017 in 47/2019).

(2) Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:

Slovenska Bistrica, dne

dr. Ivan Žagar
Župan